



COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU GRAND BESANCON

▪ 70 communes

▪ 190 000 habitants

La Communauté d'Agglomération du Grand Besançon recrute :

Pour le service Habitat Logement et Accueil des gens du voyage

UN CHARGE DE MISSION HABITAT PUBLIC (H/F) POUR UN CDD A POURVOIR JUSQU'AU 31/04/2018

Merci de postuler en ligne ou d'adresser votre candidature

(Lettre de motivation, CV sous référence CDD chargé de mission habitat public)

**Au plus tard
Le 30 SEPTEMBRE
2017**

À

Monsieur le Président de la Communauté d'Agglomération du Grand Besançon,

DEC - Service emplois et remplacements
2 rue Megevand
25034 Besançon Cedex

Missions :

▪ Animer la politique en faveur de la production d'une offre de logements locatifs publics :

- Conception des règlements d'attributions des subventions et définition des priorités d'intervention
- Travail en lien direct avec les bailleurs publics sur le montage et l'équilibre financier des opérations de construction
- Instruction des demandes de subvention : analyse de la demande et de la recevabilité du dossier, rédaction et présentation du rapport de délibération aux instances, notification de la décision au demandeur, versement des aides
- Instruction des demandes de garantie d'emprunt, en lien avec la Direction des Finances et la Caisse des Dépôts et consignations, suivi des conventions de garantie et des contrats de prêt
- Participation à la mise en œuvre des conventions d'utilité sociale signées par les organismes HLM
- Suivi, en lien avec l'agence d'urbanisme, de l'évolution de la production de logements publics sur le territoire à l'aide d'indicateurs quantitatifs et qualitatifs
- Pilotage de la convention de partenariat avec l'organisme de certification et suivi des prises en charge des frais de certification par la CAGB

▪ Participer à la délégation de compétence des aides à la pierre

- Suivi de la convention de délégation et de ses avenants
- Préparation de la programmation annuelle en matière de logements publics
- Analyse et suivi des programmations des années antérieures
- Instruction des demandes de subvention : signature des agréments, délivrance des autorisations de commencer les travaux (ACT), prorogations, suivi des délais de validités
- Gestion des crédits Etat et versement des aides aux demandeurs
- Participation aux rencontres et négociations avec les services de l'Etat relatives à la délégation de compétence en appui au chef de service

▪ Animer la politique en faveur de la réhabilitation des logements publics

- Déclinaison des objectifs du PCET en matière d'habitat public
- Conception des règlements d'attribution et définition des critères d'éligibilité notamment en matière de performance énergétique, d'accessibilité et d'adaptabilité des logements

- **Assurer la gestion financière des crédits en matière d'habitat public**
 - Instruction des demandes de versement (acomptes et soldes) des opérations de construction et de réhabilitation du parc public
 - Suivi budgétaire des crédits affectés à la compétence
 - Participation à l'élaboration du budget
 - Production de bilans financiers

- **Animer, évaluer les actions du PLH**
 - Suivi et mise à jour des tableaux de bord relatifs au versement des subventions pour la construction et la réhabilitation des logements locatifs publics et aux demandes de garantie d'emprunt
 - Planification et animation de rencontres annuelles de bilan avec les bailleurs publics
 - Partenariat avec les bailleurs publics sur le montage et l'équilibre financier des opérations de réhabilitation et d'amélioration de la qualité de service
 - Instruction des demandes de subvention et de garantie d'emprunt, en lien avec la Direction des Finances
 - Participation à la mise en œuvre des programmes de rénovation urbaine
 - Suivi et évaluation de la politique de réhabilitation des logements locatifs publics
 - Pilotage de la convention de partenariat avec l'organisme de certification et suivi des prises en charge des frais de certification par la CAGB

Profil :

- Formation supérieure en habitat et/ou urbanisme (niveau bac + 3 minimum)
- Connaissances en matière d'habitat social, d'urbanisme et de politique locale de l'habitat
- Travail en mode transversal
- Qualités rédactionnelles et organisationnelles.
- Connaissances des règles de la comptabilité publique
- Qualités relationnelles avérées, disponibilité, sens de l'écoute.
- Rigueur, dynamisme, initiative et discrétion.
- Expérience dans le domaine de l'instruction de dossier appréciée

Poste calibré catégorie B de la Fonction Publique Territoriale

Renseignements : Mme KOLMAYER Aurélie – responsable du service : 03.81.87.88.90